



Informationspflichten nach Artikel 13 und 14 DSGVO (Datenschutzerklärung)

- Stand: Januar 2019 -

Informationen für unsere Mitglieder / Hinweise zum Datenschutz

Haus & Grund Hameln und Umgebung nimmt seine Pflichten und die Rechte der Mitglieder im Hinblick auf den Datenschutz sehr ernst. Im Folgenden möchten wir Ihnen einen Überblick über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch uns im Rahmen Ihrer Mitgliedschaft in unserem Verein und Ihre dies betreffenden Rechte aus dem Datenschutzrecht geben. So hat der Verantwortliche einer betroffenen Person, deren Daten er verarbeitet, Informationen nach Artikel 13 und 14 DSGVO bereit zu stellen:

1. Namen und Kontaktdaten des für die Datenverarbeitung Verantwortlichen

Diese Datenschutzhinweise gelten für die Datenverarbeitung durch:

Haus & Grund Hameln und Umgebung
Verein der Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer Hameln e.V.
HefeHof 22, 31785 Hameln
Telefon: 0 51 51 - 4 03 04 30 Telefax: 0 51 51 - 4 03 04 50
E-Mail: Info@Haus-und-Grund-Hamelnde
www.haus-und-grund-hamelnde

Vertreten durch den Vorstand im Sinne des § 26 Abs. 1 BGB:
Rechtsanwalt Thomas Kock, Vorsitzender

2. Datenschutzbeauftragter

Bestellter externer Datenschutzbeauftragter:
Reinhold Okon
Rosenstraße 1
85757 Karlsfeld
Telefon: 0 89 – 31 60 92 22
Telefax: 0 89 – 31 60 92 23

3. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art, Zweck und deren Verwendung

Haus & Grund Hameln bezweckt unter Ausschluss von Erwerbsinteressen die Wahrung der gemeinschaftlichen Belange des privaten Haus-, Wohnungs- und Grundeigentums. Insbesondere obliegt ihm die Aufklärung und Beratung der Mitglieder über Rechte und Pflichten des Haus-, Wohnungs- und Grundeigentums und ihre Unterstützung in der Wahrnehmung ihrer Belange.



Zur Erreichung dieses Vereinszwecks und zur Durchführung des Mitgliedschaftsverhältnisses verarbeitet Haus & Grund Hameln personenbezogene Daten seiner Mitglieder. Dabei handelt es sich um folgende Kategorien personenbezogener Daten:

- Stammdaten zur Person (Vorname, Nachname)
- Kontaktdaten (Anschrift, Telefonnummern, E-Mail-Adressen)
- Immobiliendaten (Anschrift, Anzahl der Einheiten)
- Kontodaten.

Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten erfolgt für die beidseitige Erfüllung eines Vertrages gemäß Artikel 6 Abs. 1 b) DSGVO, hier der Mitgliedschaft bei Haus & Grund Hameln, der sich daraus ergebenden Verpflichtungen.

Zudem verarbeitet Haus & Grund Hameln Ihre personenbezogenen Daten, wenn Sie zu diesem bestimmten Zweck Ihre Einwilligung gegeben haben. Die Verarbeitung erfolgt dann gemäß Artikel 6 Abs. 1 a) DS-GVO. Bei der Einholung einer Einwilligung informiert Haus & Grund Hameln Sie über den konkreten Zweck der beabsichtigten Verarbeitung.

Eine gegenüber Haus & Grund Hameln erteilte Einwilligung können Sie jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen. Dies gilt auch für Einwilligungen, die Sie vor dem 25. Mai 2018 erteilt haben. Über die Möglichkeit, eine Einwilligung zu widerrufen, informiert Sie Haus & Grund Hameln jeweils bei Erteilung einer Einwilligung.

Schließlich verarbeitet Haus & Grund Hameln Ihre personenbezogenen Daten zur Wahrung seiner berechtigten Interessen, sofern nicht Ihre Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten, die den Schutz Ihrer personenbezogenen Daten erfordern, überwiegen. Diese Verarbeitung erfolgt gemäß Art. 6 Abs. 1 f) DSGVO. Hierzu gehört z. B. die Durchsetzung von Zahlungsansprüchen.

4. Empfänger oder Kategorien der Empfänger der personenbezogenen Daten – Weitergabe von Daten an Dritte

Innerhalb von Haus & Grund Hameln erhalten Ihre Daten diejenigen Fachabteilungen, die diese zur Erfüllung des Vertrages benötigen (z. B. Mitgliederverwaltung, Finanzbuchhaltung).

Die personenbezogenen Daten werden nicht an andere, außer den im Folgenden genannten Dritten, zu den aufgeführten Zwecken weitergegeben. Soweit die nach Art. 6 Abs. 1 b) DSGVO für die Durchführung der Mitgliedschaft erforderlich ist, werden Ihre personenbezogenen Daten an Dritte weitergegeben

- zum Zwecke des Versands der Mitgliederzeitung an den zuständigen Verlag und den Postdienstleister
- zum Zwecke des Versands von Mitgliederrundschreiben an das beauftragte Unternehmen und den Postdienstleister
- zum Zweck des Versand von Mitteilungen und Schriftstücken an den Postdienstleister



Die von uns weitergegebenen personenbezogenen Daten dürfen von den Genannten ausschließlich zu den genannten Zwecken verwandt werden.

5. Dauer, für die die personenbezogenen Daten gespeichert werden oder, falls dies nicht möglich ist, die Kriterien für die Festlegung dieser Dauer:

Die personenbezogenen Daten werden für die Dauer der Mitgliedschaft gespeichert. Nach Beendigung der Mitgliedschaft werden die Daten nach Ablauf der dreijährigen Regelverjährungsfrist (§ 195 BGB) gelöscht. Sofern der Verein nach Artikel 6 Abs. 1 S. 1 c) DSGVO z.B. aufgrund von steuer- und handelsrechtlichen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten oder aufgrund von anwaltlichen Aufbewahrungspflichten zu einer längeren Speicherung verpflichtet ist, sind diese, unter Umständen längeren Fristen maßgeblich.

6. Informationen zu Datenschutzrechten der Mitglieder

Jedem Mitglied von Haus & Grund Hameln stehen unter den in den Artikeln jeweils genannten Voraussetzungen die nachfolgende Rechte zu:

- das Recht auf Auskunft nach Artikel 15 DSGVO,
- das Recht auf Berichtigung nach Artikel 16 DSGVO,
- das Recht auf Löschung nach Artikel 17 DSGVO,
- das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Artikel 18 DSGVO,
- das Recht auf Datenübertragbarkeit nach Artikel 20 DSGVO,
- das Widerspruchsrecht nach Artikel 21 DSGVO,
- das Recht, eine erteilte Einwilligung jederzeit widerrufen zu können, ohne dass die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung hierdurch berührt wird nach Artikel 7 Abs. 3 DSGVO, und
- das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde nach Artikel 77 DSGVO.

7. Widerspruchsrecht

Sofern Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage von berechtigten Interessen gemäß Artikel 6 Abs. 1 S 1f) DSGVO verarbeitet wurden, haben Sie das Recht , gemäß Artikel 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben. Sofern Sie von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen sollen, wenden Sie sich an die Adresse des Verantwortlichen.

Haus & Grund Hameln
und Umgebung e.V.
HefeHof 22, 31785 Hameln