



Beitrittserklärung

Hiermit erkläre/n ich/wir erkläre(n) meinen/unseren Beitritt in den Verein Haus & Grund Hameln und Umgebung e.V. (im Folgenden kurz „Haus & Grund Hameln“ genannt) ab:

	Eigentümer lt. Grundbuch	Miteigentümer lt. Grundbuch
Vorname:		
Zuname:		
Adresse:		
Wohnort:		
Tel. privat:		
Tel. dienstlich		
Mobiltelefon:		
Telefax:		
E-Mail-Adresse:		

Meine/unsere Grundstücke befinden sich in:

- 1.) Wohnort/Straße/Hs.-Nr.: _____ mit _____ Whg.
- 2.) Wohnort/Straße/Hs.-Nr.: _____ mit _____ Whg.
- 3.) Wohnort/Straße/Hs.-Nr.: _____ mit _____ Whg.
- 4.) Wohnort/Straße/Hs.-Nr.: _____ mit _____ Whg.

Beitragsgruppe/Einstufung – bitte ankreuzen –

- | | | | | |
|--------------------------|----|-----------------|----------|--|
| <input type="checkbox"/> | 1. | jährlich | 65,00 € | (Ein- u. Zweifamilienhaus/Eigentumswohnung) |
| <input type="checkbox"/> | 2. | jährlich | 80,00 € | (Mietwohngrundstücke mit 3 – 5 Wohnungen) |
| <input type="checkbox"/> | 3. | jährlich | 95,00 € | (Mietwohngrundstücke mit 6 –10 Wohnungen) |
| <input type="checkbox"/> | 4. | jährlich | 110,00 € | (Mietwohngrundstücke mit mehr als 10 Wohnungen oder gewerbliche Grundstücke) |



Der Vereinsbeitrag ist ein Jahresbetrag und beim Vereinsbeitritt in voller Höhe zu entrichten, auch wenn der Eintritt erst im Laufe eines Jahres erfolgt. In den Folgejahren ist der Vereinsbeitrag, sofern dem Verein kein SEPA-Lastschriftmandat erteilt wurde, jeweils bis zum 31. Januar eines Jahres fällig und zahlbar.

Neben dem Mitgliedsbeitrag ist eine einmalige Aufnahmegebühr in Höhe von 30,00 € zu entrichten, die unmittelbar nach dem Eintritt fällig wird.

Hameln, den _____
- Eigentümer - - Miteigentümer -

Die aktuelle Satzung des Vereins Haus & Grund Hameln und Umgebung e.V. sowie die Gebührenordnung wurden mir vor Unterschrift unter diese Beitrittserklärung in schriftlicher Form ausgehändigt.

Hameln, den _____

Die Datenschutzhinweise sowie die Widerrufsbelehrung und Widerrufserklärung wurden mir vor Unterschrift unter diese Beitrittserklärung in schriftlicher Form ausgehändigt.

Hameln, den _____



ERTEILUNG EINES SEPA-LASTSCHRIFTMANDATS

Verein Haus & Grund Hameln und Umgebung e.V., HefeHof 22, 31785 Hameln

Gläubiger-Identifikationsnummer: DE

Mandatsreferenz: Die Mandatsreferenz (= Ihre Mitgliedsnummer) wird Ihnen separat mitgeteilt.

Ich ermächtige Haus & Grund Hameln, Zahlungen von meinem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die von Haus & Grund Hameln auf mein Konto gezogenen Lastschriften einzulösen.

Hinweis: Ich kann innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

(Zahlungspflichtiger/Kontoinhaber): _____

Straße und Hausnummer: _____

Postleitzahl und Ort: _____

IBAN: DE _____

BIC (8 oder 11 Stellen): _____ DE _____

Geldinstitut: _____

_____, den _____
Ort, Datum

Unterschrift Kontoinhaber



**Informationspflichten nach Artikel 13 und 14 DS-GVO
(Datenschutzerklärung)**

- Stand: Dezember 2018 -

Informationen für unsere Mitglieder / Hinweise zum Datenschutz

Haus & Grund Hameln und Umgebung nimmt seine Pflichten und die Rechte der Mitglieder im Hinblick auf den Datenschutz sehr ernst. Im Folgenden möchten wir Ihnen einen Überblick über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch uns im Rahmen Ihrer Mitgliedschaft in unserem Verein und Ihre dies betreffenden Rechte aus dem Datenschutzrecht geben. So hat der Verantwortliche einer betroffenen Person, deren Daten er verarbeitet, Informationen nach Artikel 13 und 14 DS-GVO bereit zu stellen:

1. Namen und Kontaktdaten des Verantwortlichen

Haus & Grund Hameln und Umgebung
Verein der Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer Hameln e.V.
HefeHof 22, 31785 Hameln
Telefon: 0 51 51 - 4 03 04 30
Telefax: 0 51 51 - 4 03 04 50
E-Mail: Info@Haus-und-Grund-Hamelnde.de
www.haus-und-grund-hamelnde.de

Vertreten durch den Vorstand im Sinne des § 26 Abs. 1 BGB:
Rechtsanwalt Thomas Kock, Vorsitzender

2. Datenschutzbeauftragter

Bestellter externer Datenschutzbeauftragter:
Reinhold Okon
Rosenstraße 1
85757 Karlsfeld
Telefon: 0 89 – 31 60 92 22
Telefax: 0 89 – 31 60 92 23

3. Zwecke, für die die personenbezogenen Daten verarbeitet werden sollen, sowie Rechtsgrundlage für die Verarbeitung

Haus & Grund Hameln und Umgebung bezweckt unter Ausschluss von Erwerbsinteressen die Wahrung der gemeinschaftlichen Belange des privaten Haus-, Wohnungs- und Grundeigentums. Insbesondere obliegt ihm die Aufklärung und Beratung seiner Mitglieder über Rechte und Pflichten des Haus-, Wohnungs- und Grundeigentums und ihre Unterstützung in der Wahrnehmung ihrer Belange.



Zur Erreichung dieses Vereinszwecks und zur Durchführung des Mitgliedschaftsverhältnisses verarbeitet Haus & Grund Hameln und Umgebung personenbezogene Daten seiner Mitglieder. Dabei handelt es sich um folgende Kategorien personenbezogener Daten: Stammdaten zur Person (Vorname, Nachname), Kontaktdaten (Anschrift, Telefonnummern, E-Mail-Adressen), Immobiliendaten (Anschrift, Anzahl der Einheiten), Kontodaten.

Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten erfolgt für die Erfüllung eines Vertrages gemäß Artikel 6 Abs. 1 b) DS-GVO, hier der Mitgliedschaft bei Haus & Grund Hameln.

Zudem verarbeitet Haus & Grund Hameln Ihre personenbezogenen Daten, wenn Sie zu diesem bestimmten Zweck Ihre Einwilligung gegeben haben. Die Verarbeitung erfolgt dann gemäß Artikel 6 Abs. 1 a) DS-GVO. Bei der Einholung einer Einwilligung informiert Haus & Grund Hameln Sie über den konkreten Zweck der beabsichtigten Verarbeitung. Eine gegenüber Haus & Grund Hameln erteilte Einwilligung können Sie jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen. Dies gilt auch für Einwilligungen, die Sie vor dem 25. Mai 2018 erteilt haben. Über die Möglichkeit, eine Einwilligung zu widerrufen, informiert Sie Haus & Grund Hameln jeweils bei Erteilung einer Einwilligung.

Schließlich verarbeitet Haus & Grund Hameln Ihre personenbezogenen Daten zur Wahrung seiner berechtigten Interessen, sofern nicht Ihre Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten, die den Schutz Ihrer personenbezogenen Daten erfordern, überwiegen. Diese Verarbeitung erfolgt gemäß Art. 6 Abs. 1 f) DS-GVO. Hierzu gehört z. B. die Durchsetzung von Zahlungsansprüchen.

4. Empfänger oder Kategorien der Empfänger der personenbezogenen Daten

Innerhalb von Haus & Grund Hameln erhalten Ihre Daten diejenigen Fachabteilungen, die diese zur Erfüllung des Vertrages benötigen (z. B. Mitgliederverwaltung, Finanzbuchhaltung).

Soweit dies erforderlich ist, gibt Haus & Grund Hameln Daten auch an unterstützende Dienstleister weiter (z. B. Postdienstleister, Verlage, Rechtsbeistände).

Weitere externe Stellen, wie Kreditinstitute, erhalten Ihre personenbezogenen Daten, wenn Sie zu diesem bestimmten Zweck Ihre Einwilligung gegeben haben.

5. Dauer, für die die personenbezogenen Daten gespeichert werden oder, falls dies nicht möglich ist, die Kriterien für die Festlegung dieser Dauer:

Die personenbezogenen Daten werden für die Dauer der Mitgliedschaft gespeichert. Mit Beendigung der Mitgliedschaft werden die Datenkategorien gemäß den gesetzlichen Aufbewahrungsfristen weitere zehn Jahre vorgehalten und dann gelöscht. In der Zeit zwischen Beendigung der Mitgliedschaft und der Löschung wird die Verarbeitung dieser Daten eingeschränkt.



6. Informationen zu Datenschutzrechten der Mitglieder / Aufsichtsbehörde

Jedem Mitglied von Haus & Grund Hameln stehen unter den in den Artikeln jeweils genannten Voraussetzungen die nachfolgende Rechte zu:

- das Recht auf Auskunft nach Artikel 15 DS-GVO,
- das Recht auf Berichtigung nach Artikel 16 DS-GVO,
- das Recht auf Löschung nach Artikel 17 DS-GVO,
- das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung nach Artikel 18 DS-GVO,
- das Recht auf Datenübertragbarkeit nach Artikel 20 DS-GVO,
- das Widerspruchsrecht nach Artikel 21 DS-GVO,
- das Recht, eine erteilte Einwilligung jederzeit widerrufen zu können, ohne dass die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung hierdurch berührt wird, und
- das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde nach Artikel 77 DS-GVO.

7. Quelle, aus der die personenbezogenen Daten stammen

Die personenbezogenen Daten werden grundsätzlich mit der Beitrittserklärung in den Verein Haus & Grund Hameln erhoben.

8. Müssen Mitglieder Haus & Grund Hameln personenbezogene Daten bereitstellen?

Für die Aufnahme und zur Durchführung der Vereinsmitgliedschaft ist es erforderlich, dass die unter Ziffer 3 genannten Daten des Mitglieds verarbeitet werden. Ohne diese Daten ist Haus & Grund Hameln nicht in der Lage, die Vereinsmitgliedschaft einzugehen oder Vereinsleistungen im Rahmen der Mitgliedschaft zu erbringen.



WIDERRUFSBELEHRUNG

Das Verbraucherschutzrecht verpflichtet Haus & Grund Hameln, die Beitrittserklärung und die Aufnahmebestätigung mit der Widerrufsbelehrung zu versehen. Haus & Grund Hameln hat sie im Folgenden „eins zu eins“ aus dem gesetzlichen Muster übernommen, um wettbewerbsrechtlich keine Angriffsfläche zu bieten. Haus & Grund Hameln verkennt dabei nicht, dass sowohl grammatisch als auch inhaltlich Schwächen in dem gesetzlichen Muster vorhanden sind. Dies betrifft insbesondere auch seine Verständlichkeit.

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrechts auszuüben, müssen Sie uns, den

Haus & Grund Hameln und Umgebung
Verein der Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer Hameln e.V.
HefeHof 22, 31785 Hameln
Telefon: 0 51 51 - 4 03 04 30
Telefax: 0 51 51 - 4 03 04 50
E-Mail: Info@Haus-und-Grund-Hamelnde
www.haus-und-grund-hamelnde

mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehene Dienstleistung entspricht.



Muster-Widerrufsformular

Wenn Sie den Vertrag und damit Ihre Beitritt zu Haus & Grund Hameln widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es an:

Haus & Grund Hameln und Umgebung
Verein der Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer Hameln e.V.
HefeHof 22, 31785 Hameln
Telefon: 0 51 51 - 4 03 04 30
Telefax: 0 51 51 - 4 03 04 50
E-Mail: Info@Haus-und-Grund-Hamelnde.de

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren(*)/ die Erbringung der folgenden Dienstleistung (*):

Bestellt am (*)/erhalten am (*) _____

Name des/der Verbraucher(s) _____

Anschrift des/der Verbraucher(s) _____

Ort, Datum _____

Unterschrift des/der Verbraucher(s)
(nur bei Mitteilung auf Papier)

(*) Unzutreffendes streichen.